

regione Piemonte  
provincia del V.C.O.  
comune di **OGGEBBIO**

**piano regolatore generale comunale**  
approvato con D.G.R. n. 04-18395 del 20.10.1987

Varianze 101 - approvata con D.G.R. n. 30-17285 del 10.03.1997  
Varianze 102 - approvata con D.G.R. n. 33-16586 del 02.06.1997  
Varianze 103 - variante parziale a sensi del 7° comma, art. 17, L.R. 56/77 e s.m.i., approvata con D.C. n. 30 del 30.06.1998  
Modifiche ex 8° comma, art.17, L.R. 56/77 e s.m.i., approvate con D.C. n. 36 del 20.06.1999  
Varianze 105 - variante parziale a sensi del 7° comma, art. 17, L.R. 56/77 e s.m.i., approvata con D.C. n. 59 del 26.11.1999  
Modifiche ex 8° comma, art.17, L.R. 56/77 e s.m.i., approvate con D.C. n. 18 del 22.06.2000  
Varianze 106 - variante parziale a sensi del 7° comma, art. 17, L.R. 56/77 e s.m.i., approvata con D.C. n. 07 del 19-04-2000  
Modifiche ex 8° comma, art.17, L.R. 56/77 e s.m.i., approvate con D.C. n. 24 del 07.07.2000  
Modifiche ex 8° comma, art.17, L.R. 56/77 e s.m.i., approvate con D.C. n. 36 del 10.04.2002  
Varianze 103 - variante parziale a sensi del 7° comma, art. 17, L.R. 56/77 e s.m.i., approvata con D.C. n. 14 del 11.04.2003  
Varianze 10302 - variante parziale a sensi del 7° comma, art. 17, L.R. 56/77 e s.m.i., approvata con D.C. n. 44 del 28.11.2003  
Modifiche ex 8° comma, art.17, L.R. 56/77 e s.m.i., approvate con D.C. n. 07 del 14.04.2004  
Varianze 2003 e Variante Restituzione - approvata con D.G.R. n. 27-4490 del 23.07.2007  
Modifiche ex 8° comma, art.17, L.R. 56/77 e s.m.i., approvate con D.C. n. 16 del 27.05.2008  
Modifiche ex 8° comma, art.17, L.R. 56/77 e s.m.i., approvate con D.C. n. 32 del 30.09.2008  
Modifiche ex 8° comma, art.17, L.R. 56/77 e s.m.i., approvate con D.C. n. 40 del 19.12.2008  
Varianze 1012 Casaleto - variante parziale a sensi del 7° comma, art. 17, L.R. 56/77 e s.m.i., approvata con D.C. n. 22 del 15.06.2009  
Modifiche ex 8° comma, art.17, L.R. 56/77 e s.m.i., approvate con D.C. n. 23 del 15.06.2009  
Modifiche ex 8° comma, art.17, L.R. 56/77 e s.m.i., approvate con D.C. n. 30 del 20.05.2009  
Modifiche ex 8° comma, art.17, L.R. 56/77 e s.m.i., approvate con D.C. n. 06 del 25.03.2011  
Varianze 2009 - variante parziale a sensi del 7° comma, art. 17, L.R. 56/77 e s.m.i., approvata con D.C. n. 30 del 18.11.2011  
Modifiche ex 8° comma, art.17, L.R. 56/77 e s.m.i., approvate con D.C. n. 02 del 15.03.2012  
Modifiche ex 8° comma, art.17, L.R. 56/77 e s.m.i., approvate con D.C. n. 07 del 28.04.2013  
Varianze 2013 - variante parziale a sensi del 7° comma, art. 17, L.R. 56/77 e s.m.i., approvata con D.C. n. 22 del 27.05.2013  
Modifiche ex 12° comma, art.17, L.R. 56/77 e s.m.i., approvate con D.C. n. 25 del 08.11.2013  
Modifiche ex 12° comma, art.17, L.R. 56/77 e s.m.i., approvate con D.C. n. 24 del 27.11.2014  
Varianze 2014 - variante parziale a sensi del 7° comma, art. 17, L.R. 56/77 e s.m.i., approvata con D.C. n. 31 del 10.11.2015  
Modifiche ex 12° comma, art.17, L.R. 56/77 e s.m.i., approvate con D.C. n. 42 del 22.12.2015  
Modifiche ex 12° comma, art.17, L.R. 56/77 e s.m.i., approvate con D.C. n. 03 del 07.03.2017

**Varianze strutturali 2015**  
**Progetto Definitivo** (settembre 2017)

Doc. **B** TAV. **P4b**  
(av. 19 del PRG vigente) scala 1:1000

progetto: Architetto Claudio Grignaschi - Via Carducci 3 - 28100 Novara

IL SINDACO	IL SEGRETARIO	IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	IL TECNICO INCARICATO
------------	---------------	----------------------------------	-----------------------

DCC n. .... del .....  
Aggiornamento cartografico # 31.12.2014

**LEGENDA:**

- Delimitazione dei centri storici
- Delimitazione delle "aree a carattere ambientale e documentario" (quando non coincidente con la delimitazione dei Centri Storici)
- Aree sottoposte a normativa "sperimentale" (art. 4.2, N. di A.)
- Edifici particolarmente caratterizzati per la presenza di elementi formali architettonici, tipologici, decorativi e ambientali per i quali il prescrivono unicamente interventi di restauro rigoroso (R), manutenzione straordinaria (MS) e manutenzione ordinaria (MO). Eventuali servizi ed ogni altro impianto tecnologico devono essere realizzati all'interno dell'edificio e mai all'esterno. Edifici tutelati a sensi del Titolo I, Parte II, D. Lgs. 42/2004 e s.m.i.
- Edifici a carattere documentario con elementi formali ed architettonici con caratteristiche di ripetibilità nel contesto ambientale. Per tali edifici sono possibili interventi di manutenzione ordinaria (MO) e straordinaria (MS), di restauro (R) e risanamento conservativo (RS), di ristrutturazione edilizia (RE) anche sostitutiva, ma con le limitazioni vigenti per gli edifici vincolati, di ampliamento o di sopraelevazione (AS).
- Edifici privi di valore documentario e non caratterizzati da particolari elementi formali ed architettonici sovente inadeguati rispetto alla normale dotazione di servizi e di impianti igienico-sanitari e tecnologici. Per tali edifici sono possibili interventi di manutenzione ordinaria (MO) e straordinaria (MS), di restauro (R) e risanamento conservativo (RS), di ristrutturazione edilizia (RE) anche sostitutiva, ma con le limitazioni vigenti per gli edifici vincolati, di ampliamento o di sopraelevazione (AS).
- Edifici costituiti da ruderi o caserri ed altri edifici a destinazione d'uso non residenziale di cui si prevede la demolizione senza ricostruzione (DS), al fine di migliorare le condizioni igienico-sanitarie e di decoro dell'ambiente o di visibilità locale.
- Completamenti edifici di tasselli di cornice o di testate in sovrappiù o ampliamento di edifici esistenti o anche di realizzazioni autonome. Gli interventi sono possibili fatte salve le normali prescrizioni di Codice Civile.

